



Adresseliste

Att.: Norunn Fossum

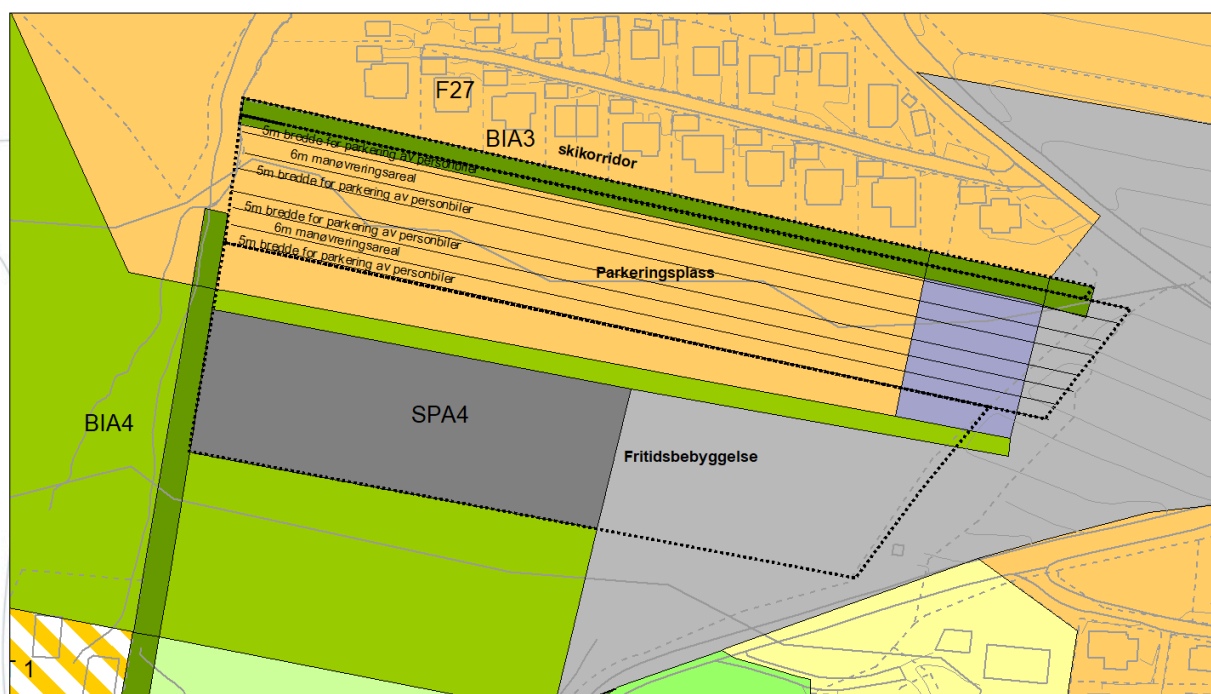
Berkåk, 18.1.2019

ALTERNATIVT FORSLAG TIL AREALBRUK I VANGSLIA OPPDAL

Oppdal kommune v/ordfører og rådmann har vært i møte med Oppdal Skisenter og grunneier Agnar Dørum. Møtet kom i stand etter at skisenteret uttrykte sterk misnøye med manglende, realiserbart areal for parkering. Saken er diskutert i Oppdal kommunes formannskap og sendes nå ut som en alternativ løsning for dalstasjonsområdet i Vangslia. Rådmannen i Oppdal kommune ønsket at dette vurderes som et alternativ til kommunestyrets forslag til kommuneplanens arealdel (KPA), som nå er ute til høring og offentlig ettersyn. Alternativet sendes ut til sektormyndighetene og offentliggjøres på kommunens hjemmesider.

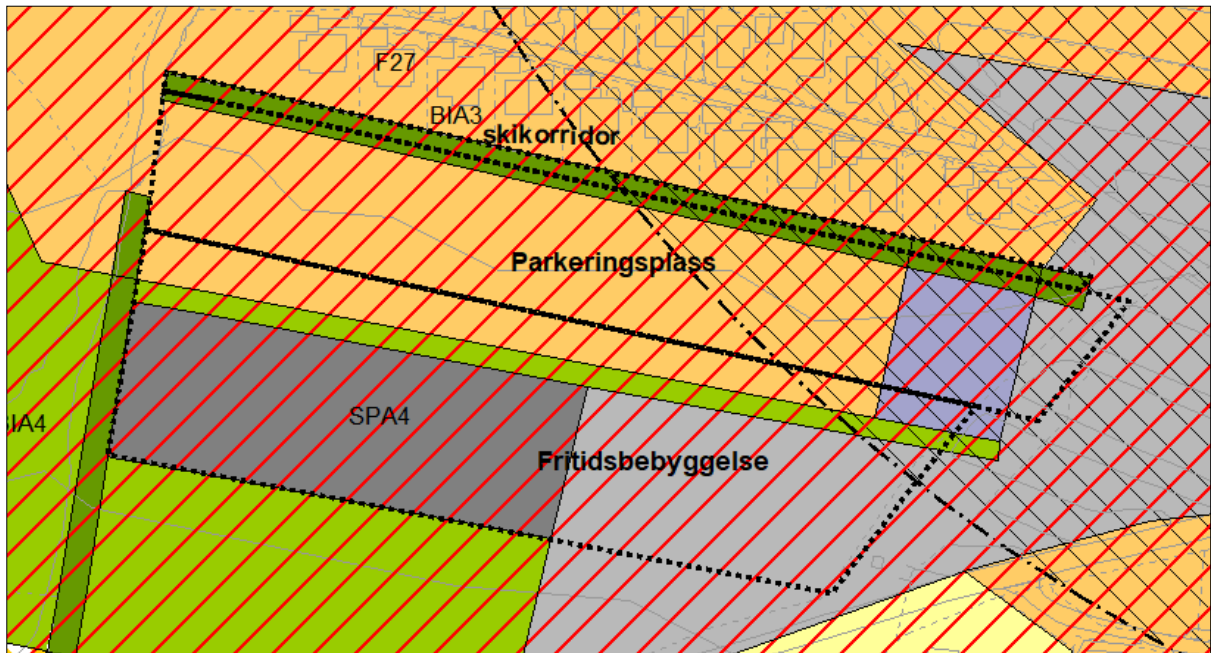
Saken gjelder:

Rådmannen ønsker, etter innspill fra Oppdal Skisenter og grunneier Agnar Dørum, at formålene fritidsbebyggelse og parkering bytter plass, slik at det blir parkering lengst nord og fritidsbebyggelse lengst sør.



Figur 1. Illustrasjon som viser ny parkeringsplass lengst nord ved Vangslia.

Denne endringen ønskes gjennomført for å få det nye parkeringsarealet høyere i terrenget, slik at gangadkomsten fra P-plass til heisstart blir enklere og uten nevneverdig stigning for skituristene.



Figur 2. Kartutsnittet viser området Vangslia. Plangrunnlaget er KPA, kommunestyrets forslag 13.12.2018. Alternativt forslag til arealbruk er vist med sort stiplest strek.

Planstatus:

I planforslaget til KPA, som nå er ute til høring, er dette området vist som eksisterende fritidsbebyggelse i nord og parkering (SP 4) i sør. Det er utarbeidet et reguleringsplanforslag for fritidsbebyggelsesområdet som har vært ute til høring, men som ikke er sluttbehandlet.

Fordi alternativet kun berører områder som allerede er konsekvensutredet i høringsforslagets KU (BFR 15), og eksisterende fritidsbebyggelse i gjeldende plan, er det ikke gjennomført en ny KU.



Figur 3. Bildeutsnittet viser området Vangslia. Manipulert til å vise forslag til framtidig plassering av parkering og fritidsbebyggelse.