

Betalingssetser boliger, lokaler og arealer

Utleieboliger	Endring:
I henhold til husleieloven §4-2 kan ikke husleien reuleres større enn foregående års konsumprisindeks. KPI-indeks august 2022 - august 2023:	4,8 %
Ny beregnet leiesats med bakgrunn i denne vedtatte regulering (2024-husleiesatser) gjøres gjeldende for alle nye husleieavtaler inngått i året 2024. Øvrige løpende leiekontrakter pris-reuleres i henhold til husleielovens bestemmelser etter prinsippet for konsumprisindeks-regulering. For å ivareta lovpålagt varslingsfrist før prisregulering, brukes siste kjente KPI-indeks før lovlig reguleringsdato og 12 måneder tilbake.	

Omsorgsboliger	Endring:
I henhold til husleieloven §4-2 kan ikke husleien reuleres større enn foregående års konsumprisindeks. KPI-indeks august 2022 - august 2023	4,8 %
Ny beregnet leiesats med bakgrunn i denne vedtatte regulering (2024-husleiesatser) gjøres gjeldende for alle nye husleieavtaler inngått i året 2024. Øvrige løpende leiekontrakter pris-reuleres i henhold til husleielovens bestemmelser etter prinsippet for konsumprisindeks-regulering. For å ivareta lovpålagt varslingsfrist før prisregulering, brukes siste kjente KPI-indeks før lovlig reguleringsdato og 12 måneder tilbake.	

Øvrige utleiearealer			
	Sats 2023 i kr.	Sats 2024 i kr.	%-vis økning
Oppdal sentralidrettsanlegg			
Arealer til parkering/camping (pr. arr.) 2):			
Nye grus (jfr. kartvedlegg merket A)	953	994	4,3 %
Plassen v/idrettshallen (jfr. kartvedlegg merket B)	392	409	4,3 %
Rest av gamle grus (jfr. kartvedlegg merket C)	392	409	4,3 %
Uteareal v/ungdomsskolen (jfr. kartvedlegg merket D)	549	573	4,3 %
Håndballbanen (jfr. kartvedlegg merket E)	314	328	4,3 %
Baner til kamper – 7-er lag (pr. kamp, u/garderobe og u/oppmerking) 1)	Gratis	Gratis	
Baner til kamper – 11-er lag (pr. kamp, u/garderobe og u/oppmerking) 1)	Gratis	Gratis	
Idrettsanlegg, friidrettsbane, stevner, (pr. dag, u/garderobe)	Gratis	Gratis	
Idrettsanlegg, gressbane til turnstevner og lignende (pr. dag, u/garderobe)	Gratis	Gratis	
Garderobe, pr. gang/dag	202	211	4,3 %
Plasser til andre arrangement, sirkus, tivoli og lignende (pr. arr.) 2)	3 700	3 859	4,3 %

Idrettshall			
Leie av hele idrettshallen inkl. dusjer og garderober, voksne, pr. time	450	469	4,3 %
Leie av hele idrettshallen inkl. dusjer og garderober, ungdom under 19 år, pr. time	225	235	4,3 %

Trening pr. 1 stk. hallenhet (av totalt 3 stk) inkl. gard., pr. time	134	140	4,3 %
Styrketreningsrommet, pr. time	281	293	4,3 %
Møterom, pr. gang/dag	202	211	4,3 %
Kjøkken, pr. gang/dag	202	211	4,3 %
Idrettsstevner betales for min. 2 timer. Pr. time	672	701	4,3 %
Idrettsstevner, pr. dag	4 461	4 653	4,3 %
Arrangement (fest, konsert, messer og lignende) pr. gang/dag	11 323	11 810	4,3 %
Arrangement som krever ekstra vaktmester, tillegg pr. time 1)	606	632	4,3 %
Arrangement som krever ekstra renhold, tillegg pr. time 1)	606	632	4,3 %
Leie av toalettanlegg, pr. gang/dag	460	480	4,3 %
Garderober, pr. gang/dag	202	211	4,3 %

Dagsenteret			
All-rom m/kjøkken pr. gang/dag	841	877	4,3 %
All-rom u/kjøkken pr. gang/dag	460	480	4,3 %

Aune barneskole			
Aula pr gang/dag (100 m2)	281	293	4,3 %
Musikkromrom pr. gang/dag (100 m2)	281	293	4,3 %
Overnatting kun i skoleferien (skolebarn, barnekorps og lignende) pr. rom pr. døgn.	572	597	4,3 %
Leie av toalettanlegg, pr. gang/dag	460	480	4,3 %

Oppdal ungdomsskole			
Klasserom pr gang/dag	202	211	4,3 %
Leie av toalettanlegg, pr. gang/dag	460	480	4,3 %
Overnatting kun i skoleferien (skolebarn, barnekorps og lignende) pr. rom pr. døgn.	572	597	4,3 %

Midtbygda oppvekstsenter			
Leie til konfirmasjon o.l.	1 864	1 944	4,3 %
Leie av kjøkken	320	334	4,3 %
Leie av gymnastikksal m/garderobe voksne pr. time	266	277	4,3 %
Leie av gymnastikksal m/garderobe barn pr. time	160	167	4,3 %

Drivdalen oppvekstsenter			
Leie til barnebursdag pr.dag (kun til barn tilhørende kretsen)	320	334	4,3 %
Leie til konfirmasjon o.l	1 598	1 667	4,3 %
Leie av kretskjøkken pr. dag	799	833	4,3 %
Leie av kretskjøkken til møter	266	277	4,3 %
Leie av gymnastikksal pr. dag	799	833	4,3 %

Høgmo og Pikhaugen barnehager			
Leie til barnebursdag for familier med tilknytning til barnehagen pr. dag	320	334	4,3 %

Rådhuset			
Kommunestyresal pr. gang/dag	930	970	4,3 %
Kantine pr. gang/dag	930	970	4,3 %
Møterom Kullsjøen pr. gang/dag	606	632	4,3 %

Møterom Vang pr gang/dag	302	315	4,3 %
Møterom Vetlvonin pr. gang/dag	179	187	4,3 %
Rom på rådhuset leies ut gratis til ideelle lag og organisasjoner			

Andre kommunale utomhusarealer			
Utearealer v/curlinghallen i fritidsparken (pr. arr.) 2)	3 710	3 870	4,3 %
Plassen v/Elkjøp (pr. arr.) 2))	3 710	3 870	4,3 %
P-plass ved Oppdal Medisinske Senter	3 710	3 870	4,3 %

1) Leietaker må selv stå for oppmerking.

2) Inntil 3 døgn. Tid utover dette etter nærmere avtale. Tillegg for uttak av vann mv. etter nærmere avtale.
Enhet for tekniske tjenester anviser plass.

Oppdalshallen:

Utleie organiseres av pensjonistforeningen og betaling for leie tilfaller foreningen.