









TEGNFORKLARING

PBL. § 12.3 Detaljreguleringsplan

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

-  Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse (B1 - B26)
-  Energianlegg/trafokiosk (E1)
-  Lekeplass (L1)
-  Annet uteoppholdsareal (A-U1, A-U2)

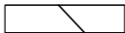

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12 -5 NR.2)

-  Veg (V1A - offentlig veg, V1B framtidig offentlig veg, V2 privat veg, avkjørsel)
-  Gang/sykelveg (GS1)
-  Annen veggrunn - tekniske anlegg (AVT)
-  Annen veggrunn - grøntareal (AVG1, AVG2)






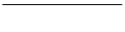
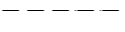
GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)

-  Turdrag (T1)
-  Friområde (F1)

HENSYNSSONER (PBL §12-6)

-  Sikringsone - Frisikt
-  Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)

Juridiske linjer og punkt

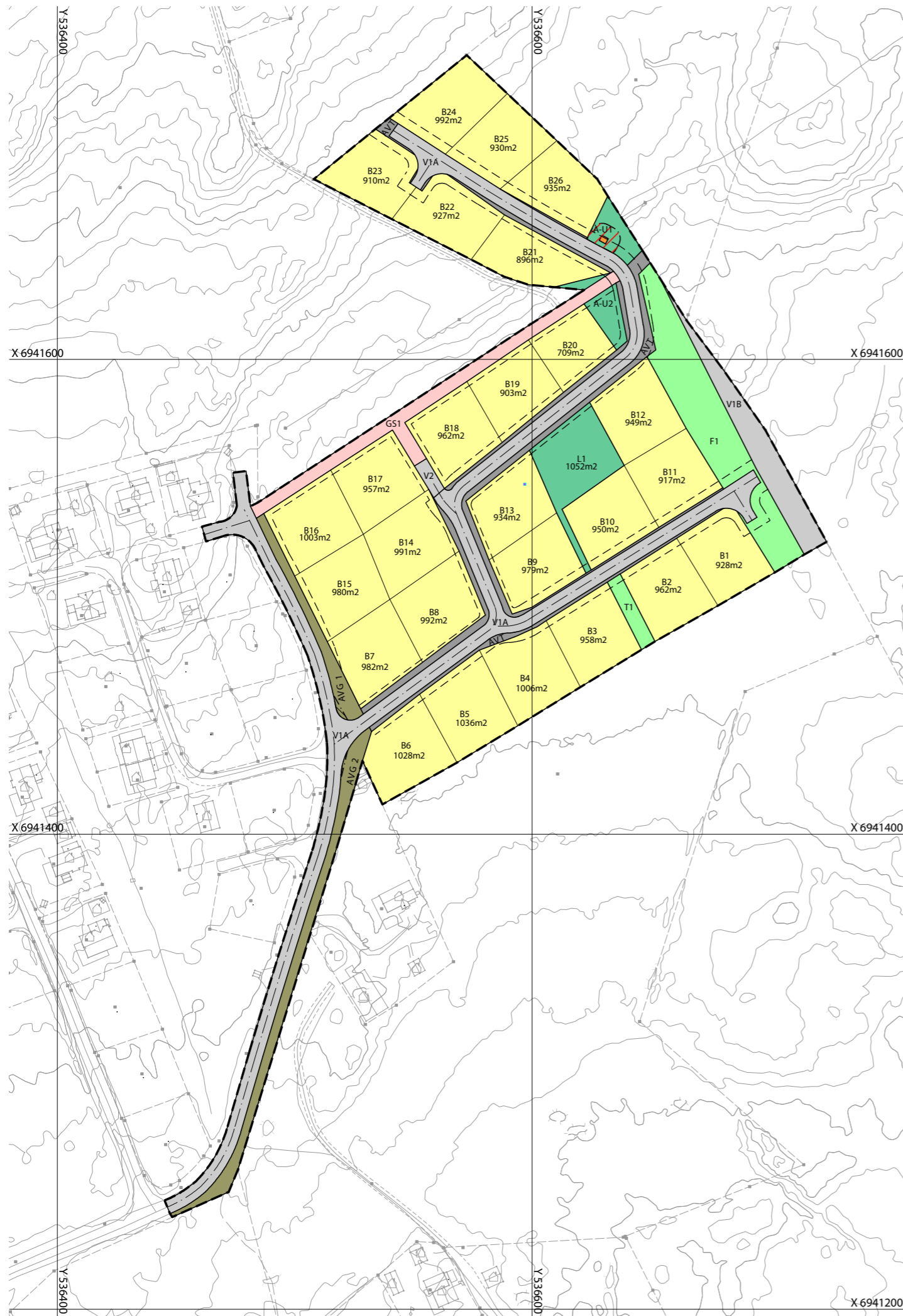
-  Regulerings- og bebyggelsesplanområde
-  Planens begrensning
-  Formålsgrense
-  Sikringsonegrense
-  Regulert tomtegrense
-  Regulert senterlinje
-  Byggegrense

Kartopplysninger

Dato for basiskart
 Koordinatsystem: EUREF 89 UTM sone32
 Kartgrunnlag i gråtone RGB 153-153-153



Ekvidistanse
 Målestokk: 1: 2000 - A3
 Arealplan-ID 2015014



Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Plankart revidert (inntegnet energianlegg/trafokiosk)	09.02. 2016		OF
Plankart revidert revidert etter 1. gangs behandling i bygningsrådet	09.03. 2016	16/14	OF
Plankart revidert revidert etter sluttbehandling i bygningsrådet	23.05. 2016	16/42	OF

Detaljreguleringsplan for,
Bjørkmoen 4 - boligområde,
 deler av gnr/bnr. 283/77 og 283/118.

Forslagstiller: Bjørkmoen AS

Dato: 16.12. 2015

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	20.10. 2015		
Vedtak om utleggelse til offentlig ettersyn	07.03. 2016	16/14	ARHO
Offentlig utleggelse	11.03 - 29.04. 2016	16/14	ARHO
Sluttbehandlet i bygningsrådet	09.05. 2016	16/42	ARHO
Vedtatt av kommunestyret			

Siv Agric Ola Fjøsne
 Mjøen, 7340 Oppdal

Saksbehandler
 Tegningsnummer