

# TEGNFORKLARING

## PBL. § 12.3 Detaljreguleringsplan

### BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse (B1 - B26)
- Energianlegg/trafokiosk (E1)
- Lekeplass (L1)
- Annet uteoppholdsareal (A-U1, A-U2)

### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)

- Veg (V1A - offentlig veg, V1B framtidig offentlig veg, V2 privat veg, avkjørsel)
- Gang/sykkelvei (GS1)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (AVT)
- Annen veggrunn - grøntareal (AVG1, AVG2)

### GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)

- Turdrag (T1)
- Friområde (F1)

### HENSYNSSONER (PBL §12-6)

- Sikringsone - Frisikt
- Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)

### Juridiske linjer og punkt

- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Sikringsonegrense
- Regulert tomtegrense
- Regulert senterlinje

### SYMBOLER/LINJER, VA - plankart

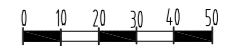
- Brannkum (BK)
- Kum sluse
- Løfter for spillvann
- Kommunalt ledningsnett (160 VANN)
- Kommunalt ledningsnett (200 SPILLVANN)
- Kommunalt ledningsnett (250 OVERVANN)
- Vann, stikkledning til hver enkelt tomt (32 VANN)
- Spillvann, stikkledning til hver enkelt tomt, (110 SPILLVANN)
- Overvann, stikkledning til hver enkelt tomt, (110 OVERVANN)
- Spillvann, løfteledning

### Kartopplysninger

Dato for basiskart  
 Koordinatsystem: EUREF 89 UTM sone32  
 Kartgrunnlag i gråtone RGB 153-153-153



Ekvidistanse  
 Målestokk: 1: 2000 - A3  
 Arealplan-ID 2015014



Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
VA - plankart revidert (inntegnet energianlegg/trafokiosk)	09.02. 2016		OF
VA - plankart revidert etter 1. gangs behandling i bygningsrådet	09.03. 2016	16/14	OF
VA - Plankart revidert revidert etter sluttbehandling i bygningsrådet	23.05. 2016	16/42	OF
<b>VA - plankart</b>			
<b>Bjørkmoen 4 - boligområde,</b>			
deler av gnr/bnr. 283/77 og 283/118.			
			<b>Forslagstiller:</b> Bjørkmoen AS
			<b>Dato:</b> 16.12. 2015
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
<b>Kunngjøring av oppstart av planarbeidet</b>	20.10. 2015		OF
<b>Vedtak om utleggelse til offentlig ettersyn</b>	07.03. 2016	16/14	ARHO
<b>Offentlig utleggelse</b>	11.03 - 29.04. 2016	16/14	ARHO
<b>Sluttbehandlet i bygningsrådet</b>	09.05. 2016	16/42	ARHO
<b>Vedtatt av kommunestyret</b>			

**Siv Agric Ola Fjøsne**  
 Mjøen, 7340 Oppdal

Saksbehandler  
 Tegningsnummer