

Påkobling eksisterende VL og SP

SP 60
SP 160 PVC
VL 110 PE

SP 5

SP 63 PE
VL 110 PE

LNFR

SP 1

SP 2

SP 4

SP 63 PE
SP 160 PVC
VL 110 PE

Brannkum - BK

SP 110 PE
VL 32 PE

H10

H9

H11

H12

H8

H7

H6

H5

H4

H3

H2

H1

H13

H14

H15

H16

H17

H18

H19

H20

H21

H22

H23

H24

H25

H26

H27

H28

H29

H30

H31

H32

H33

H34

H35

H36

H37

H38

H39

H40

H41

H42

H43

H44

H45

H46

H47

H48

H49

H50

H51

H52

H53

H54

H55

H56

H57

H58

H59

H60

H61

H62

H63

H64

H65

H66

H67

H68

H69

H70

TEGNFORKLARING PBL. § 12.3 Detaljreguleringsplan

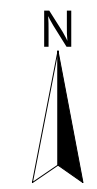
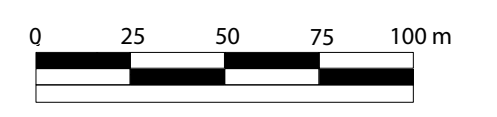
PBL. § 12.5 Arealformål


- BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)**
- Ny fritidsbebyggelse (nye tomter H1 - H21, bebygde tomter med egne gnr/bnr)
 - Annet uteopphold (AU1)
 - Energianlegg (EA1)
- SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)**
- Veg (privat veg PV1)
 - Annen veggrunn - teknisk infrastruktur (AVT1), Snu plass (SP1)
 - Parkering (P1)
 - Gang/sykelveg (GA1)
 - Tekniske bygg/konstruksjoner - Bom (B1)
- GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)**
- Turdrag (T1)
- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL §12-5 NR.5)**
- LNFR-areal formålstilrette tiltak for LNFR
 - Vern av kulturminner eller kulturmiljø - Reismile (RM1)
- HENSYNSSONER (PBL §12-6)**
- Faresoner - Høyspeningsanlegg, inn høyspentkabler (H370)
 - Sikringsone - Friskt (H140)
 - Hensynsone C - Bevaring naturmiljø (H560), bevaring kulturminne (H570)
- Juridiske linjer og punkt**
- Planens begrensning
 - Formålsgrense
 - Faresonegrense
 - Angitt hensynsgrense
 - Regulert tomtegrense
 - Regulert senterlinje
 - Byggegrense

- Overvann - OV
- Spillvann - SP
- Vannledning - VL
- Brannkum - BK
- Borebrønn - BK
- Borebrønn SP
- Infiltrasjon på egen tomt

Kartgrunnlag i gråtone RGB 153-153-153
Kartopplysninger
Kilde for basiskart: Kartverket
Dato for basiskart:
Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89
Høydegrunnlag: Geoidemodell HREF2018_NN - 2000_EUREF

Ekvidistanse: 1 m
Kartmålestokk: 1:2000



 5021 Oppdal kommune SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA	AREALPLAN ETTER PBL AV 2008 VEDTATT VA - PLANKART FOR: BRANDHAUGAN II hytteområde, del av gnr/bnr. 190/1 og 191/1		Nasjonal arealplan-ID: 5021_2020010 Forslagsstiller: Solveig og Bernt Aalbu Dato: 24.08. 2021 Saksnr. i saksbehandlingssystem:		
	Plankart siste revisjon: 24.06. 2022	Behandlingsorgan	Motesaksnr.	Dato	Sign
Utarbeidelse og planvedtak:					
Oppstartsmøte:			03.09. 2020	OF	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid:			24.09. 2020	OF	
Dato for innsending:			10.11. 2021	OF	
1. gangs behandling i utvalg for bygg og arealplansaker:		22/1	18.01. 2022	ARST	
Høring og offentlig ettersyn:			11.02 - 08.04. 2022	SYMY	
2. gangs behandling i utvalg for bygg og arealplansaker:		22/30	21.06. 2022	SYMY	
Kommunestyrevedtak:					
PLANEN ER UTARBEIDET AV: Siv. Agric. Ola Fjøsne					