






TEGNFORKLARING




PBL. § 12.3 Detaljreguleringsplan

PBL. § 12.5 Arealformål

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

-  Eksisterende boligbebyggelse - B2 og ny boligbebyggelse - B3
-  Skiløype - SK1
-  Energianlegg - EA1
-  Renovasjonsanlegg - RA1, RA2, RA3, RA4 og RA5
-  Lekeplass - LP1, LP2 og LP3


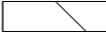
SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)

-  Veg - V1
-  Gangveg - GA1, GA2 og GA3
-  Annen veggrunn - grøntareal - AVG


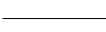

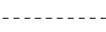

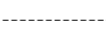
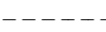
GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)





-  Friområde - F1 og F2

HENSYNSSONER (PBL §12-6)

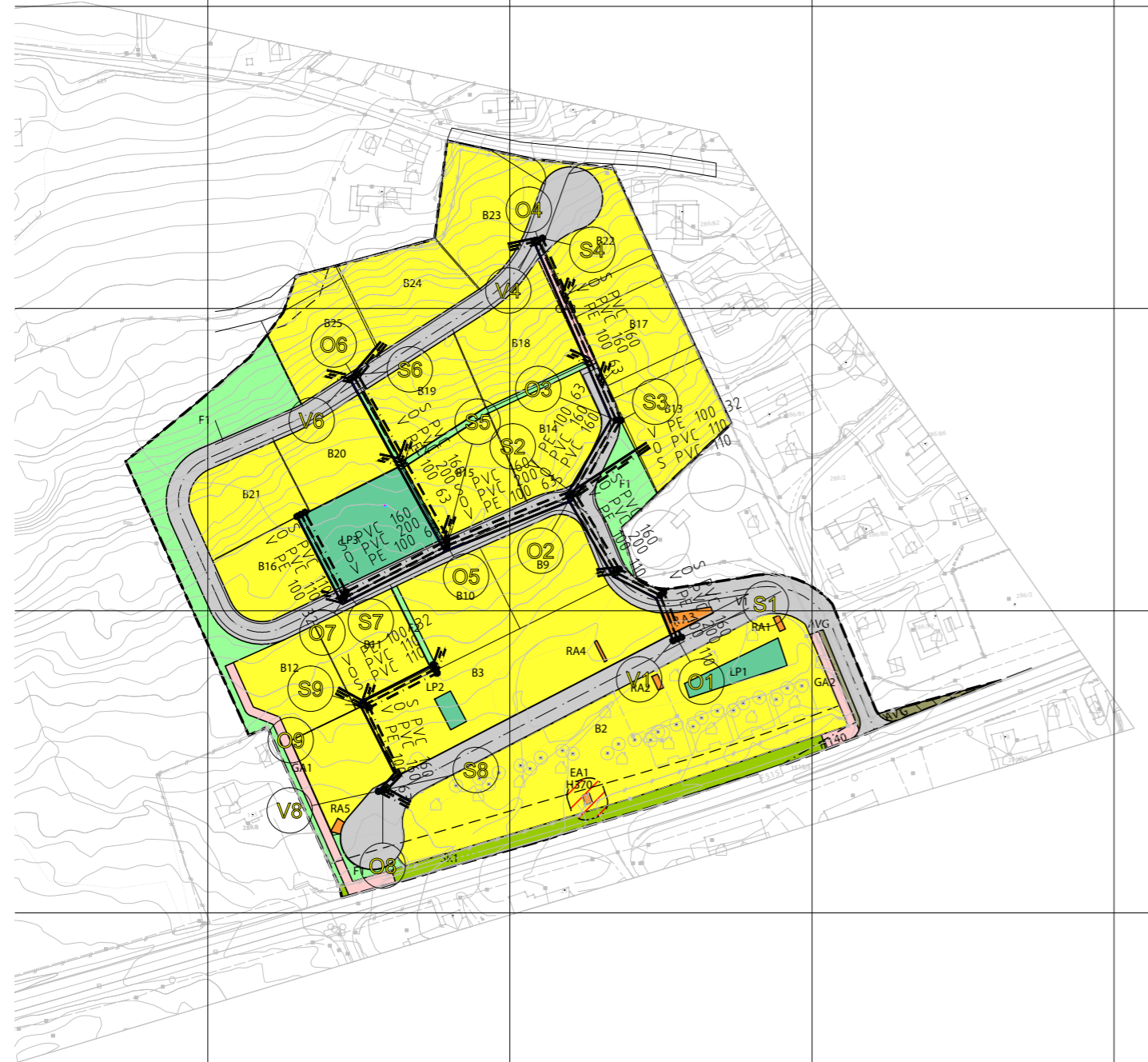
-  Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler, H370)
-  Sikringsone - Frisikt (H140)

Juridiske linjer og punkt

-  Planens begrensning
-  Formålsgrense
-  Faresonegrense
-  Sikringsonegrense
-  Regulert tomtegrense
-  Byggegrense
-  Regulert senterlinje

-  S PVC 110,160 Spillvann
-  O PVC 110,160,200 Overflatevann
-  V PE 63,100 Vannforsyning
-  Kum

Område B3 skal kobles til etablerte kummer i veg, (O8,V8,S8) og (O1,V1,S1).
Ledningsnett prosjektert for tomtene B10 - B12 blir endret i forbindelse med utbygging av B3.



Kartopplysninger

Dato for basiskart
Koordinatsystem: EUREF 89 UTM sone32
Kartgrunnlag i gråtone RGB 153-153-153
Geoidmodell: HREF2014A_NN-2000_EUREF



0 10 20 30 40 50
Ekvidistanse
Målestokk: 1: 2000 - A3
Arealplan-ID: 2017029

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
VA - plankart for Nestuggu boligområde, del av gnr/bnr 288/181 og 288/1.			Forslagstiller: Luggume Hus og hytter AS Dato: 10.05. 2018
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	14.02. 2018		OF
Vedtak om utleggelse til offentlig ettersyn	18.06. 2018	18/42	ARHO
Offentlig utleggelse	27.06 - 13.08. 2018	18/42	ARHO
Sluttbehandlet i bygningsrådet	27.08. 2018	18/56	ARHO
Vedtatt av kommunestyret			
Siv Agric Ola Fjøsne Mjøen, 7340 Oppdal			Saksbehandler
			Tegningsnummer