



Målestokk 1:2000

## TEGNFORKLARING

### PBL. § 12.3 Detaljreguleringsplan

#### PBL. § 12.5 Arealformål

##### BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

- Fritidsbebyggelse (nye tomter H1 - H33/eksisterende tomt)
- Vannforsyningsanlegg (VA1, VA2, VA3)
- Avløpsanlegg (AVL1, AVL2, AVL3)
- Annet uteoppholdsareal (AU1, AU2)
- Skiløype (SL1)

##### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)

- Veg (V1)
- Annen veggrunn - grøntareal (AVG)
- Parkering (P1)
- Energianlegg (EA1)

##### LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØRMÅL (PBL §12-5 NR.5)

- LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR (LNFR)
- Vern av kulturminner og kulturmiljø (Automatisk fredete kulturminner - fangstgrupp FG1)

##### HENSYNSSONER (PBL §12-6)

- Faresone - Høyspeningsanlegg, inkl høyspentkabler (H370)
- Sikringsone - Frisikt (H140), fangstgrupp (H190)
- Båndlegging etter lov om kulturminner, hensynssone D (H730)

##### Juridiske linjer og punkt

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Sikringsogrense
- Regulert tomtegrense
- Bygggrense
- Regulert senterlinje

##### Tegnforklaring VA - anlegg

- Vannledningsnett
- Avløpsnett med selvfall til BA/infotrasjé

#### Kartopplysninger

Dato for basiskart  
Koordinatsystem: EUREF 89 UTM zone32  
Kartgrunnlag i gråtone: RGB 153-153-153  
Geoidmodell: HREF2014A\_NN\_2000\_EUREF



Ekvivalens  
Målestokk: 1:2000 - A3  
Arealplan-ID:2017012

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Revidert etter 1. gangs behandling i bygningsrådet	20.06.2018	18/41	OF
Revidert etter vedtak i bygningsrådet/kommunestyret	15/18.10.2018	18/72, 18/110	OF

Vedtatt VA- plankart for  
Ørnkjell hytteområde,  
del av gnr/bnr 232/2 og gnr/bnr. 232/4.

Forlagstiller:  
Lund Hyttebygg AS  
Dato: 03.04.2018

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	19.05.2017		OF
Vedtak om utleggelse til offentlig ettersyn	18.06.2018	18/41	ARHO
Offentlig utleggelse	18.06 - 31.08.2018	18/41	ARHO
Sluttbehandling i bygningsrådet	15.10.2018	18/72	ARHO
Vedtatt av kommunestyret	18.10.2018	18/110	ARHO

Siv Agric Ola Fjøsne  
Mjøen, 7340 Oppdal

Saksbehandler  
Tegningsnummer