



Målestokk 1:2000

TEGNFORKLARING

PBL. § 12.3 Detaljreguleringsplan

PBL. § 12.5 Arealformål

- BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)**
 - Fritidsbebyggelse (nye tomter H1 - H33/eksisterende tomt)
 - Vannforsyningsanlegg (VA1, VA2, VA3)
 - Avfallsanlegg (AVL1, AVL2, AVL3)
 - Annet utøppholdsareal (AU1, AU2)
 - Skiløype (SL1)
- SAMFERDSLELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)**
 - Veg (V1)
 - Annen veggrunn - grøntareal (AVG)
 - Parkering (P1)
 - Energianlegg (EA1)
- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØRMÅL (PBL §12-5 NR.5)**
 - LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR (LNFR)
 - Vern av kulturminner og kulturmiljø (Automatisk fredete kulturminner - fangstgrop FG1)
- HENSYNSSONER (PBL §12-6)**
 - Faresone - Høyspeningsanlegg, inn høyspenettkabler (H370)
 - Sikingsone - Frisikt (H140), fangstgrop (H190)
 - Båndlegging etter lov om kulturminner, hensynssone D (H730)
- Juridiske linjer og punkt**
 - Planens begrensning
 - Formålsgrense
 - Sikingsonegrense
 - Regulert tomtegrense
 - Byggegrense
 - Regulert senterlinje

Kartopplysninger

Dato for basiskart

Koordinatsystem: EUREF 89 UTM sone32

Kartgrunnlag i gråtone: RGB 153-153-153

Geoidmodell: HREF2014A_NN_2000_EUREF

N

Ekvidistanse

Målestokk: 1:2000 - A3

Arealplan-ID: 2017012

Revisjon	Dato	Saknr.	Signatur
Revidert etter 1. gangs behandling i bygningsrådet	20.06.2018	18/41	OF
Revidert etter vedtak i bygningsrådet/kommunestyret	15/18.10.2018	18/72, 18/110	OF

Vedtatt detaljreguleringsplan for
Ørnkjell hytteområde,
 del av gnr/bnr 232/2 og gnr/bnr 232/4.

Forslagstiller:
Lund Hyttebygg AS

Dato: 03.04.2018

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saknr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	19.05.2017		OF
Vedtatt om utleggelse til offentlig ettersyn	18.06.2018	18/41	ARHO
Offentlig utleggelse	18.06 - 31.08.2018	18/41	ARHO
Sluttbehandlet i bygningsrådet	15.10.2018	18/72	ARHO
Vedtatt av kommunestyret	18.10.2018	18/110	ARHO

Siv Agric Ola Fjøsne
 Mjøsen, 7340 Oppdal

Tegningsnummer