



# TEGNFORKLARING

## PBL. § 12.3 Detaljreguleringsplan

### PBL. § 12.5 Arealformål

- BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)**
- Ny fritidsbebyggelse (nye tomter H1 - H13) og område vist til fritid FB1.
  - Vannforsyningsanlegg, eksisterende (VA1)
  - Energianlegg (EA1)
  - Annet uteoppholdsareal (AU1)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)**
- Veg (V1)
  - Annen veggrunn - grøntareal (AVG)
  - Annen veggrunn - tekniske anlegg (AVT)
  - Tekniske bygg/konstruksjoner - flomvoll (TBA1), areal for sikringsgjerdet TBA2)
  - Parkering (P1, P2)
- HENSYNSSONER (PBL §12-6)**
- Faresone a3 - flomfare (A320), høyspenningsanlegg, inn høyspentkabler (H370)

- Juridiske linjer og punkt**
- Planens begrensning
  - Formålsgrense
  - Byggegrense
  - Faresonegrense
  - Angitthensyngrense
  - Regulert tomtegrense
  - Regulert senterlinje

#### Kartopplysninger

Dato for basiskart  
 Koordinatsystem: EUREF 89 UTM sone32  
 Kartgrunnlag i gråtone RGB 153-153-153  
 Geoidemodell: HREF2014A\_NN- 2000\_EUREF



Ekvidistanse  
 Målestokk: 1: 1000 - A3  
 Arealplan-ID 2017001

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Revidert etter 1. gangs behandling i bygningsrådet	29.08. 2017	17/77	OF

Vedtatt detaljreguleringsplan for Øvre Sandbekktun hytteområde, gnr/bnr. 294/14, 293/46, 293/53, 293/67 og 294/32.	<b>Forslagstiller:</b> Oppdalslaft AS v/Anders Hoel
	<b>Dato:</b> 11.07 2017

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
<b>Kunngjøring av oppstart av planarbeidet</b>	25.01. 2017		OF
<b>Vedtak om utleggelse til offentlig ettersyn</b>	28.08. 2017	17/77	ARHO
<b>Offentlig utleggelse</b>	01.09 - 20.10. 2017	17/77	ARHO
<b>Sluttbehandlet i bygningsrådet</b>	07.11. 2017	17/102	ARHO

**Siv Agric Ola Fjøsne**  
 Mjøen, 7340 Oppdal

Saksbehandler  
 Tegningsnummer