



Statens vegvesen

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Behandlende enhet:
Region midt

Saksbehandler/telefon:
Arnfinn Tangstad / 41507643

Vår referanse:
18/116011-21

Deres referanse:

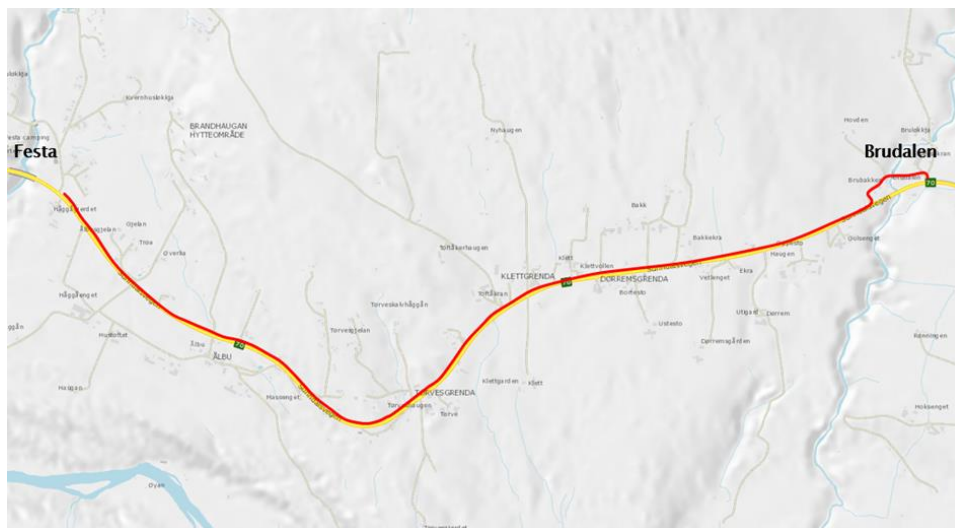
Vår dato:
19.06.2019

Varsel om oppstart av planarbeid – Rv. 70 Oppdal – Sunndalsøra – gang- og sykkelveg Brudalen – Festa

Statens vegvesen skal i samarbeid med Oppdal kommune, utarbeide detaljreguleringsplan for ny gang- og sykkelveg på strekningen Brudalen til Festa. Brudalen ligger ved rv. 70 ca. 8 km vest for Oppdal sentrum. Vi ber med dette om innspill til planarbeidet.

Beskrivelse av prosjektet

Plankontoret på vegne av Oppdal kommune, varslet oppstart av planarbeidet i januar 2015. Forslag til detaljreguleringsplan for ny gang og sykkelveg fra Brudalen til Festa, ble lagt ut til offentlig ettersyn vinteren 2016. Planforslaget viste en ca. 3,8 km gang og sykkelveg nord for rv. 70. Planen ble sendt på høring og det kom innsigelser til planforslaget. Statens vegvesen vil nå slutføre planen.



Postadresse
Statens vegvesen
Region midt
Postboks 2525
6404 MOLDE

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-midt@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Byavegen 48
7715 STEINKJER

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Kartskisse planområde

Målsettingen med prosjektet er å forbedre framkommelighet og trafikksikkerhet spesielt for myke trafikanter på strekningen.

Vi vil ta utgangspunkt i tidligere planforslag, det vil si en gang- og sykkelveg på nordsiden av rv. 70. Vi vil ta en ny vurdering av hvor nærme riksvegen vi kan legge gang- og sykkelvegen. Vi vil også se på reduksjon i antall avkjørsler.

Det ble i 2015 gjennomført sjakting med sikte på å avdekke kulturminner. Det ble funnet et koksteinslag som ble gravet ut og dokumentert. Resultatet av de arkeologiske undersøkelsene er samlet i rapport med kulturminne-id 216168. Det er så langt ikke planlagt endringer på linja som vil medføre ytterligere undersøkelser.

Vi skal i sommer gjennomføre geologiske og geotekniske undersøkelser for å få bedre kunnskap om bergkvaliteten og jordmasseoverdekningen over berg.

Framdrift og frist for innspill

Vi har gjennomført oppstartsmøte med Oppdal kommune 5.juni 2019. Det er enighet om at det ikke er behov for konsekvensutredning iht. §§ 4.1 og 4.2 i PBL.

Planinitiativet og referat fra oppstartsmøte vedlegges dette brevet.

Innspill til planoppstart sendes innen **16.august 2019** til **Statens vegvesen Region midt, Postboks 2525, 6404 MOLDE** eller med e-post til firmapost-midt@vegvesen.no.

Aktuelt regelverk

Dette varselet er sendt ut i samsvar med plan- og bygningsloven § 12-8. Planen blir utarbeidet i samsvar med plan- og bygningsloven §§ 12-3 og 3-7.

Spørsmål om planarbeidet kan rettes til Arnfinn Tangstad på telefon 41507643 eller på e-post arnfinn.tangstad@vegvesen.no

Med hilsen

Arnfinn Tangstad
Prosjektleder planlegging

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Likelydende brev sendt til

Fylkesmannen i Trøndelag, Postboks 2600, 7734 STEINKJER

NVE region midt,

Oppdal Everk AS, Kåsenvn. 16, 7340 OPPDAL

Oppdal kommune, Inge Krokannsveg 2, 7340 OPPDAL

Sametinget, Avjovargeaidnu 50, 9730 Karasjok

Svorunda vannverk SA v/ Jan Morten Simonsen, Festavegen 209, 7340 OPPDAL

Trøndelag fylkeskommune, Fylkets hus, Postboks 2560, 7735 STEINKJER

Vitnett AS, Inge Krokanns vei 11, 7340 OPPDAL

Vognill vassverk v/ Geir Dørrum, Myrtrøa 70, 7340 OPPDAL

Kopi

Oppdal kommune, Inge Krokannsveg 2, 7340 OPPDAL

Oppdal kommune, Inge Krokannsveg 2, 7340 OPPDAL



Statens vegvesen

Notat

Til: Oppdal kommune
Fra: Statens vegvesen
Kopi til:

Saksbehandler: Arnfinn Tangstad
Tlf saksbeh. 41 507643
Vår dato: 11.05.2019

Oppstart av planarbeid – Rv. 70 gang- og sykkelveg Brudalen – Festa

Vi har fått i oppdrag av Trøndelag fylkeskommune å slutføre reguleringsplan for ovennevnte strekning.

Hovedmålsetningen med prosjektet er å øke trafikksikkerheten og framkommeligheten for myke trafikanter ved å videreføre eksisterende gang- og sykkelveg langs Rv. 70.

Vi har fått tilsendt planmaterialet for tilsvarende plan utarbeidet av plankontoret i Oppdal kommune og utlagt til offentlig ettersyn i 2016. Vi ser at det er gjort et grundig og godt arbeid ved utarbeidelse av reguleringsplanen. Planbeskrivelsen med bestemmelser og plankart vil danne grunnlaget også for vårt arbeid, og dekker etter vår mening innholdet i krav til planinitiativet.

Vi ønsker å se nærmere på noen punkter i tidligere utarbeidet reguleringsplan:

- Nærføring av gs-vegen opp mot innløsning av bygninger
- Mulighetene for å redusere antall avkjørsler
- Mulige områder for massedeponi, rigg og nydyrking

I tillegg vil vi gjennomføre geologiske og geotekniske undersøkelser for å kvalitetssikre bergkvalitet og overdekning.

Vi ønsker et oppstartsmøte både for å bli bedre kjent med opprinnelig planforslag, og for å bli oppdatert på kommunal planlegging og utbygging i nærheten av planområdet. Vi er også interessert i eventuelle nye innspill om holdeplasser langs rv. 70 i planområdet.

Jeg håper at dette er tilstrekkelig grunnlag for å kunne avholde et oppstartsmøte.

Steinkjer 10.mai 2019

Arnfinn Tangstad

Prosjektleder planlegging



Oppstartsmøte for plan etter Plan- og bygningsloven - Oppdal kommune

Planområde (navn)	Detaljreguleringsplan for Gang og sykkelveg – Brudalen - Festa	Gnr/bnr	
Til stede	Planlegger: Arnfinn Tangstad Forslagsstiller: Statens vegvesen Ane Hoel, Gro Aalbu, Arita Stene, Vigdis Thun, Arild Hoel, Jan Kåre Husa	Dato	05.06.19.
Presentasjon av planen - formål - kartskisse med omriss av planområdet	Hensikt med oppstartsmøtet er å klargjøre premissene for det videre planarbeidet. Planlegger/forslagsstillers innledende orientering: Det vises til PowerPoint-presentasjon framlagt av Tangstad. Kommunens premisser for videre arbeid med planen: Planforslaget er i tråd med kommuneplanens arealdel. Vilkår for egengodkjenning i brev av 16.03.16. fra Statens vegvesen til Fylkesmannen i Sør-Trøndelag må så langt som mulig ivaretas. Dagens gjennomgang er basert på forhold som p.t. er kjent for kommunen. Det tas forbehold om at det kan dukke opp nye forhold og problemstillinger underveis i prosessen. Varsel om planoppstart skal ha vedlagt planinitiativet og referat fra oppstartsmøtet. Bestemmelsene skal utformes i tråd med <i>Nasjonal mal for reguleringsbestemmelser</i> , og skal i tillegg ha et tekstfelt som viser behandling etter pbl. Planbeskrivelsen skal bygges opp i henhold til <i>Sjekkliste for planbeskrivelse</i> . Bruk de punktene som er relevante. Dokumentene finnes på www.regjeringen.no Søk på <i>Maler – reguleringsplan</i> . Her finnes også flere andre nyttige maler. Eksempler på plankart og bestemmelser finnes under <i>Høringer og vedtatte planer</i> på vår hjemmeside, www.oppdal.kommune.no Planbeskrivelse, plankart, VA-plankart, bestemmelser og ROS-analyse skal sendes på e-post til Arild Hoel før formell innsending. Det tas stilling til hvem som skal førstegangsbehandle planen når det foreligger et konkret planforslag. Rene masser kan deponeres på Alma massedeponi, drevet av Hoel og Sønner AS.		

<p>§ 2, bokstavene a – i</p>	<p>Krav til referat fra oppstartsmøtet i henhold til § 3 i forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering</p> <p>a) Tilrettelegging for samarbeid, medvirkning og samfunnssikkerhet: Ivaretas gjennom ordinær planprosess.</p> <p>b) Omfattes planen av forskrift om konsekvensutredninger? Nei. I tilfelle ja, hvilken prosess skal lede fram til ferdig KU:</p> <p>c) Skal det utarbeides andre utredninger om bestemte tema? Nei. Støyrapport datert 18.01.16. fra Sweco foreligger. Arkeologisk rapport datert 18.11.15. fra Sør-Trøndelag fylkeskommune foreligger. I tilfelle ja, skal dette gjøres av forslagsstiller eller kommunen?</p> <p>d) Er det hensiktsmessig med felles behandling av planen og byggesaken i medhold av pbl § 12 – 15? Nei.</p> <p>e) Hva skal kommunen bidra med underveis i planarbeidet? Avklare spørsmål som måtte dukke opp.</p> <p>f) Er det behov for senere dialogmøter mellom forslagsstilleren og kommunen? Gjennomføres hvis behov.</p> <p>g) Overordnet framdriftsplan for planarbeidet: Det vises til PowerPoint-presentasjon.</p> <p>h) Kontaktperson(er) hos forslagsstiller: Arnfinn Tangstad Kontaktpersoner hos kommunen: Arild Hoel, Arita Eline Stene</p> <p>i) Kan det være aktuelt å stoppe planinitiativet etter pbl § 12 – 8, andre ledd? Nei.</p> <p>Anser kommunen at kravet til fagkyndighet i pbl § 12 – 3, fjerde ledd, er oppfylt? Ja.</p> <p>Er det aktuelt å bringe forslaget inn for regionalt planforum? Nei.</p>
-------------------------------------	--

	Overordnede bestemmelser	Sjekkliste	Kommentarer under oppstartsmøtet		
Arealformål i kommuneplan	Pbl §§ 12-3, 4-1 og 4-2	Plankart – vist som linje i K-plan	Ved vesentlig avvik fra k-plan, jf. § 12-3 skal det utarbeides planprogram etter § 4-1, og foretas KU etter § 4-2. Ikke behov.		
Oppstartsformaliteter	Varsling om oppstart av planarbeid med kartskisse og formål for planområdet - anbefalt min 3 ukers frist	<input checked="" type="checkbox"/> Naboer <input type="checkbox"/> Veglag <input type="checkbox"/> Beitelag/sankelag <input checked="" type="checkbox"/> Vannverk 1) <input checked="" type="checkbox"/> Oppdal E-verk	<input checked="" type="checkbox"/> Fylkesmannen <input checked="" type="checkbox"/> Fylkeskommunen <input checked="" type="checkbox"/> NVE <input type="checkbox"/> Vegmyndighet <input type="checkbox"/> Jernbaneverket	<input checked="" type="checkbox"/> Sametinget <input type="checkbox"/> Direktoratet for mineralforvaltning <input type="checkbox"/> Mattilsynet <input checked="" type="checkbox"/> Vitnett AS	1) Svorunda vannverk v/ Per Morten Simonsen og Vognill vassverk v/ Geir Dørrum.
Risiko- og sårbarhetsanalyse	Pbl § 4-3	NVE m.fl.	ROS-analyse skal utarbeides i tråd med DSB's veileder Samfunnsikkerhet i kommunens arealplanlegging, 2017.		
Forurenset grunn	Forurensingsforskriftens kap. 2.	Miljødirektoratets database Grunnforurensning	Ikke kjent. Vær oppmerksom på tidligere bensinstasjon på Vognildsbua.		
Naturmiljø	Planområdet skal beskrives mht naturmiljøet - vegetasjon, fugle- og dyreliv.	Naturbase, Artskart o.l. http://kilden.skogoglandskap.no Viltkart - digitalt kart hos kommunen Evt. krav om nye utredninger (SOSI-standard, DN-håndbok)	Basene må sjekkes. Ingen arter som antas å bli negativt påvirket, se utsnitt av digitalt viltkart. Nei.		
Folkehelse	I kommuneplanen er <i>folkehelse</i> en av tre suksessfaktorer	Trafikksikkerhet Gang- og sykkelveger, tur- og skiløyper, grøntområde, sosiale møteplasser Kartlagte friluftsområder Støy og støv	Må ivaretas i avkjørsler. Nei. Må ivaretas.		
Universell utforming	Krav om universell utforming, pkt. 1.6.3. i arealdelen	- arbeids- og publikumsbygg - utearealer	Må ivaretas.		
Tilgjengelig boenhet	Boliger	jf TEK 10			
Utbyggingsavtale	Retningslinjer vedtatt i K-styre 15.6.2011. Pkt. 1.4. i arealdelen.	Dele ut retningslinjene og referere pkt. 1.4. hvis aktuelt.			
Umålte grenser innenfor bygge- eller planområde	Krav om oppmålingsforretning på eksisterende, umålte grenser før plan kan tas opp til behandling. Kart- og planforskrift § 6.	Tiltakshaver/utbygger er ansvarlig for kostnadene ved gjennomføring av ny oppmåling, jf. matrikkelloven § 17.	Ikke krav fra kommunen. Fordel å måle inn grensene før anleggsarbeidet starter.		

	Bestemmelser i kommuneplanens arealdel 2014- 2025	Kommentarer under oppstartsmøtet
Boligbebyggelse	I alle bebygde områder utenfor Områdereguleringsplan for Oppdal sentrum er utnyttelsesgrad (BYA) maks 40 %.	
Fritidsbebyggelse	- % BYA maks 30 %, sum bebygd og inngjerdet areal maks 40 % av tomteareal, - maks 1 da tomt, - Maks mønehøyde er 7 meter over gj.snitt planert terreng. Se bestemmelse 2.2. for mer detaljer i Kinnpiken, Stølen, Slettvold og Vangslia	
Vann og vassdrag	Tiltak i hht. pbl § 20-1, bokstav a, skal plasseres mer enn: - 20 meter fra bekker vist med linje/en strek i kartbase N50 - 50 meter fra elver og innsjøer vist med flate i kartbase N50	
Landbruk	Byggeavstand er 10 m fra fulldyrka og overflatedyrka jord for tiltak som ikke er definert LNFR-formål. Gjelder områder for spredt bebyggelse. Tiltak i beiteområder avklares med aktuelt beitelag/grunneierlag – som f.eks. veg/ferist i forhold til sperregjerde ol.	Det vil være viktig å ivareta hensynet til kulturlandskapet, og søke å minimere nedbygging av dyrka mark. Det kan være aktuelt med nydyrking av tilsvarende eller deler av areal som går tapt. Bevare underganger og adkomst til gardsbruk.
Reindriftnæringen	Hensynssone for reindrift er vist i kommuneplanens arealdel. Tilrettelegging av ferdsel skal ikke kanaliseres inn i hensynssona. Eksisterende stier kan benyttes.	
Friluftsliv	Fritidsbebyggelse skal plasseres mer enn 20 m fra turstier vist i kartbase N50, merka eller avtalefesta, preparerte skiløyper samt råk og rekster fra dal til fjells. Turdrag må beskrives og framgå av reguleringsplan.	
Lekeareal og andre oppholdsarealer	Det skal avsettes egnet uterom på egen grunn - For boligbebyggelse og områder for sentrumsformål eller kombinerte formål, minimum 30 m ² pr. bolig Minst halvparten skal anlegges på terrengnivå, og opparbeides som felles leke- og oppholdsareal. Jf. Rikspolitiske retningslinjer. Barnerepresentant skal høres i plansaken.	
Kulturminner	Byggesone 5 m http://www.riksantikvaren.no/ Hensynssone kultur vist i arealdelen, egne retningslinjer.	Se arkeologisk rapport.

Veg og atkomst	<p>Hovedvegadkomst skal ikke være brattere enn 10 %. For fritidsbebyggelse tillates 12,5 %.</p> <p>I boligområder: husk snuplass for renovasjonsbil og gode løsninger for avfallshåndtering.</p> <p>I områder for fritidsbebyggelse: sikre adkomst og snuplass for utrykningskjøretøy og slamtømmebil.</p> <p>Lengde- og tverrsnittprofil skal foreligge til 1.gangs behandling. Tomter skal ha adkomst. Avkjørsel skal ikke vises med pilsymbol. Bestemmelser om situasjonsplan der dette vises.</p> <p>Veg skal ha regulert senterlinje. Regulert senterlinje skal tangere i bueovergangene. Dette gjelder også både mellom bue-bue og bue-rett linje. Vegkant skal være parallell med senterlinje. Veg vises som kjørebane. Resterende veiareal vises som annen veigrunn.</p>	
Strømforsyning	Strømledning skal legges i kabel.	
Slokkevann	Det må synliggjøres hvordan tilgang på slokkevann er tenkt løst.	
Vannforsyning og sanitært avløp	<p>Jf. Bestemmelse 1.5.1 Ved all utbygging</p> <ul style="list-style-type: none"> - skal kommunens til enhver tid gjeldene VA-norm legges til grunn. - kan kommunen kreve vann- og avløpsplan hvor det fremgår hvordan <u>vannforsyning</u>, <u>sanitært avløp</u> og <u>overvann</u> skal løses. VA-plankart som viser eksakte traseer. <p><u>Sentrumsområde</u>: Påkobling kommunalt nett - avklaring i forhold til Enhet for tekniske tjenester.</p> <p><u>Spredt bebygd område</u>: Nytt planområde: 5 eller flere enheter krav om felles avløpsanlegg. Ved fortetting: muligheten for felles avløpsanlegg skal vurderes, samt at eksisterende enheter skal gi muligheter til påkobling.</p> <p>Tilfredsstillende vannforsyning skal dokumenteres - egen vannforsyning eller påkobling eksisterende, godkjent vannforsyning. Ved fortetting må eksisterende vannforsyning vises i teknisk kart.</p> <p>Reguleringsbestemmelser om utbyggings- og påkoblingsplikt, rekkefølgebestemmelser.</p>	

Avfallshåndtering	Må være i tråd med den til enhver tid gjeldende ordning i Oppdal kommune.	
Strømførende jordkabler	Det skal ikke avsettes lekeareal nærmere enn 6 meter fra strømførende jordkabel med spenning på 22 kv og mer.	
Jernbane	Det skal vises byggegrense mot jernbane på minimum 30 meter.	
Behandlingsgebyr, info om satsene kommunens nettsider	Plansak Hvem skal motta fakturaen for gebyr? E-postadresser	Ingen behandlingsgebyr. Tangstad Arnfinn <arnfinn.tangstad@vegvesen.no>
Gjennomføringsfrist	10 års virkningsfrist på detaljreguleringsplaner	
Tidsfrister/tidsplan	Mottatt komplett plan inkl. digitalt plankart (SOSI-standard) og avløpsplan → kommunen har 12 uker til å fremme saken til politiske behandling. Plan 1.gangs offentlig ettersyn - 6 uker høringsfrist Plan sluttbehandling - vedtaket kunngjøres med 3 uker klagefrist og 3 års frist for å fremme erstatningskrav	
Plandokumenter	Ved innsending til 1. gangs behandling skal følgende separate dokumenter foreligge: <ul style="list-style-type: none"> - Planbeskrivelse - Plankart i PDF og SOSI-format - Planbestemmelser - ROS-analyse - Dokumenter i tilknytning til varsel om oppstart, inkl. alle innspill 	

Vedlegg til skjema for oppstartsmøtet

Tekniske krav til plankart	
Plankart - tekst	<ul style="list-style-type: none"> o Plannavn o Arealplan ID o Tegnforklaringer o Koordinatnett og nordpil o Geodetisk grunnlag, høydegrunnlag og kartprojeksjon o Entydig målestokk, 1:500 til 1:2000 o Forslagstillers navn o Saksbehandling, behandling og vedtak <p>Tekstboks plasseres i plankartets nedre høyre hjørne</p>
Referansesystem	Plan skal være kartfestet i EUREF89, UTM-sone 32
Basiskart	Elementer fra kartgrunnlaget som skal inngå i plankartet er høydeinformasjon, stedsnavn, eiendomsgrenser, bygninger, veier, bekker og kulturminner.
Tilstøtende reguleringsplaner	Hvis det finnes tilstøtende reguleringsplaner skal grensen på disse følges. Prinsipp om sømløshet.
Planer med vertikalnivå	Anlegg over eller under grunnen med egne arealformål skal inndeles i vertikalnivå
Formålstype - egenskap til formålsflaten	NB! Enkelte generelle og kombinerte formål krever utdyping jfr. 1.5.4 i " <i>Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister</i> ". Formålsgrenser med samme type formål på begge sider skal ha juridisk linje (eks. tomtedeling).
Eierform	Formålsflate angis med eierform. Tillat eierform er offentlig, felles eller annen (privat o.l.). Kun o og f vises som påskrift på plankartet.
Hensynssoner	Hensynssoner skal påføres plankartet med navn og det skal angis kjennetegn for å knytte bestemmelser til hensynssonen jfr. 1.5.6 i " <i>Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister</i> "
Utnyttelsesgrad	Grad utnytting skal angis i plankartet jfr. 1.5.13 i " <i>Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister</i> ".
SOSI-kontroll	Dokumentasjon av SOSI-kontroll skal forelegges kommunen. Det skal nyttes til enhver tid siste versjon av SOSI.
Diverse	Unødige punkter skal unngås, eks. på rett linje Ut over det som er nevnt gjelder " <i>Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister</i> " Det som er nevnt som bør i NPADP håndterer kommunen som skal-punkter.
Krav til planbestemmelser	
Planbestemmelser	<ul style="list-style-type: none"> o Bestemmelsene skal kun omfatte nødvendige juridiske bindinger for arealformål og hensynssoner i planforslaget (jf PBL § 12-7). Beskrivende tekst begrenses til det mest nødvendige. o Bestemmelsene skal følge opp aktuelle krav fra kommuneplanens arealdel og ta retningslinjene til følge der det er behov for det. o Bestemmelser fra plan- og bygningsloven eller fra annet regelverk skal ikke gjengis i planbestemmelsene.