

# Høring av forslag til ny forskrift om gebyr for lovfestet feiing og tilsyn med fyringsanlegg, Oppdal kommune

Oppdal kommune legger med dette forslag til ny forskrift om gebyr for lovfestet feiing og tilsyn med fyringsanlegg ut på høring. Frist for innsending av uttalelser er satt til 05.01.2024.

Høringssvar kan sendes til [post@oppdal.kommune.no](mailto:post@oppdal.kommune.no) eller til Oppdal kommune, Postboks 1, 7341 Oppdal.

## Bakgrunn

Kommuners adgang til å kreve inn feie- og tilsynsgebyr er hjemlet i *lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven)*. Rammene for kommuners feie- og tilsynsgebyr skal fastsettes i lokal kommunal forskrift.

*Forskrift om brannforebygging* fastsetter de overordnede rammene for feiing og feietilsyn. Forskriften trådte i kraft 1. januar 2016, og erstatter tidligere sentral *forskrift om brannforebyggende tiltak og tilsyn* fra 2002.

Den nye sentrale forskriften innebærer at feiing og tilsyn av fyringsanlegg skal gjennomføres etter behov. Byggverk inkluderer nå også fritidsboliger. Tidligere var det eier av fritidsboligen som var ansvarlig for at nødvendig feiing og tilsyn ble utført. Fra 2016 er dette kommunens ansvar.

## Gjeldende forskrifter og praksis

Feie- og tilsynsgebyrer skal følge selvkostprinsippet, det vil si at kommunens kostnader med å frembringe tjenestene skal dekkes inn gjennom de gebyrene som abonnentene betaler. Kommunen har ikke anledning til å tjene penger på tjenestene. Over- eller underskudd i det enkelte år skal henholdsvis avsettes til eller trekkes fra bundne driftsfond. Avsatt overskudd fra det enkelte år tilbakeføres til abonnentene i form av lavere årsgebyr i løpet av en femårsperiode. Tilsvarende vil fremførbare underskudd dekkes inn over årsgebyret i løpet av en tilsvarende femårsperiode. Dette er i tråd med generasjonsprinsippet innenfor selvkost. Feie- og tilsynsgebyr kan ikke benyttes til å finansiere andre deler av kommuneforvaltningen.

I tråd med gjeldende «Forskrift for gebyrregulativ feiing og tilsynsgebyrer» i Oppdal kommune så krever kommunen inn samme feie- og tilsynsgebyr for alle abonnentene i kommunen.

## Forslag til ny forskrift for feie- og tilsynsgebyr

I forslaget til ny feie- og tilsynsforskrift blir det foreslått at eier av byggverket med ett eller flere fyringsanlegg skal betale et årlig gebyr for feie- og tilsynstjenesten, uavhengig av om fyringsanlegget er i regelmessig bruk eller ikke. For å få fritak fra gebyrplikt må kommunen godkjenne en skriftlig søknad om at fyringsanlegget er frakoblet og at skorstein/røykrør er blendet. Eier plikter også å dokumentere at frakoblingen og blending er utført på en tilfredsstillende måte.

Det er kommunestyret som årlig fastsetter gebyrene, og satsene fremgår av det årlige budsjettvedtaket. Det beregnes et årlig gebyr som er uavhengig av om det faktisk er utført feiing eller tilsyn. Et årlig gebyr og ikke at faktisk utført feiing eller tilsyn utløser gebyr, sikrer en forutsigbar årlig inntekt til kommunen og redusert følsomhet for gebyrsvingninger som følge av varierende selvkostresultat.

Gjennom forskrift har kommunen anledning til å differensiere gebyrene ut fra den enkelte eiendoms behovsprøvde frekvens for henholdsvis feiing og tilsyn med fyringsanlegg. Gebyrene og eventuell differensiering fremgår av kommunens årlige budsjettvedtak.

Kommunen er fra og med 2016 også ansvarlig for å gjennomføre lovpålagt feiing og tilsyn av alle fritidsboliger. Mange av fritidsboligene ligger utenfor allfarvei, noe som kan kreve bruk av spesialkjøretøy og lignende for å komme frem. Kommunen har derfor mulighet til å belaste et tillegg i det ordinære gebyret dersom det ikke er kjørbare vei frem til eiendommen. Dette eventuelle tillegget fremgår av kommunens budsjettvedtak.

Dersom eieren av eiendommen ikke er til stede, eller dersom forholdene ikke er lagt til rette for forsvarlig feiing, så medfører det at feieren må tilbake til vedkommende eiendoms ærend. Dette er en betydelig tidstyv og et særskilt gebyr knyttet til bomturer er foreslått som et virkemiddel for å redusere omfanget av dette. Gebyret for bomtur, i forskriften benevnt som «særskilt gebyr», må være knyttet til gjennomsnittlig faktiske kostnader til merarbeidet dette medfører. Gebyret kan ikke inneholde et element av straff. Dette eventuelle tillegg fremgår av kommunens budsjettvedtak.

Det er intensjonen at den nye forskriften for Oppdal kommune skal anvendes fra 2024. Forskriften må i forkant av dette på høring og vil måtte vedtas av kommunestyret.

## Arbeidsgruppen

Forslag til ny forskrift for feiing og tilsyn er utarbeidet av Oppdal kommune. Momentum Solutions AS har vært sparringspartner.

Målsetningen med arbeidet har vært å lage en forskrift som er rettferdig, tydelig og fleksibel.

**Rettferdig:** Gebyrene skal gjenspeile de ulike abonnentgruppernes kostnadsnivå på best mulig vis. **Tydelig:** Forskriften skal være lett å lese og håndheve med klart og forståelig språk uten uklare eller vanskelige formuleringer.

**Fleksibel:** Forskriften viser til årlige budsjettvedtak for størrelsen på gebyrene, frister for varsling og eventuell differensiering av gebyr.

Oppdal kommune imøteser høringssvar.