



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- Fritidsbebyggelse (1120)
- Energianlegg EA_ (1510)
- Vannforsyningsanlegg VF_ (1541)
- Avløpsanlegg AVL_ (1542)
- Uthus/haust/badehus NT_ (1589)
- Uteoppholdsareal AUT_ (1600)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg SV_, PV_ (2011)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg AVT_ (2018)
- Annen veggrunn - grøntareal AVG_ (2019)
- Parkering P_ (2080)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- Turdrag T_ (3030)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag LNFR (5100)

§12-6 - Hensynssoner

- Frisikt H140 (140)
- Gul sone iht. T-1442 H220 (220)
- Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler) H370 (370)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringszone
- Grense for støysone
- Grense for faresone
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Kartverket
Dato for basiskart: 01.03.2023
Koordinatsystem: ETRS89_UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk A1: 1:1000

Oppdal kommune

Vedtatt detaljreguleringsplan for Skarvasslia hytteområde

del av gnr/bnr: 239/3

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			
	SAKS- NR	DATO	SIGN
Dato 04.03.2026 Revisjon Annen veggrunn grøntareal definert på hver side av avkjørsel til Fv6516			
Dato 21.11.2025 Revisjon Flyttet tomt K4 og kjøreveg PV1, justert formålgrenser og plangrense etter oppmålingsforretning.			
Dato 11.02.2024 Revisjon v2, endret grenser for støysone og NT1			
Kommunestyret sitt vedtak			
Sluttbehandling i kommunestyret	26/42	23.04.2026	MKD
2. gangsbehandling i Utvalg for bygg- og arealplansaker	26/21	21.04.2026	AH
1. gangsbehandling i Utvalg for bygg- og arealplansaker	24/48	27.08.2024	MKD
Oversending av nytt planforslag til kommunen		28.06.2024	AG
1. gangsbehandling i Utvalg for bygg- og arealplansaker	24/9	13.02.2024	MKD
Oversending av planforslag til kommunen		24.11.2023	AH
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		30.03.2023	AG
Oppstartsmøte...		02.03.2023	AG

PLANEN ER UTARBEIDET AV:	PLANKONSULENT	TEGNNR.	DATO	SIGN
HOEL & SØNNER AS ENTREPRENØR OPPDAL	Hoel & Sønner AS 7340 Oppdal Epost: post@hoelogsønner.no Org. nr: 998 994 047	0001	03.10.2023	AH

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

23.04.2026
Dato

Marte Dørum Lauritzen
Plansjef