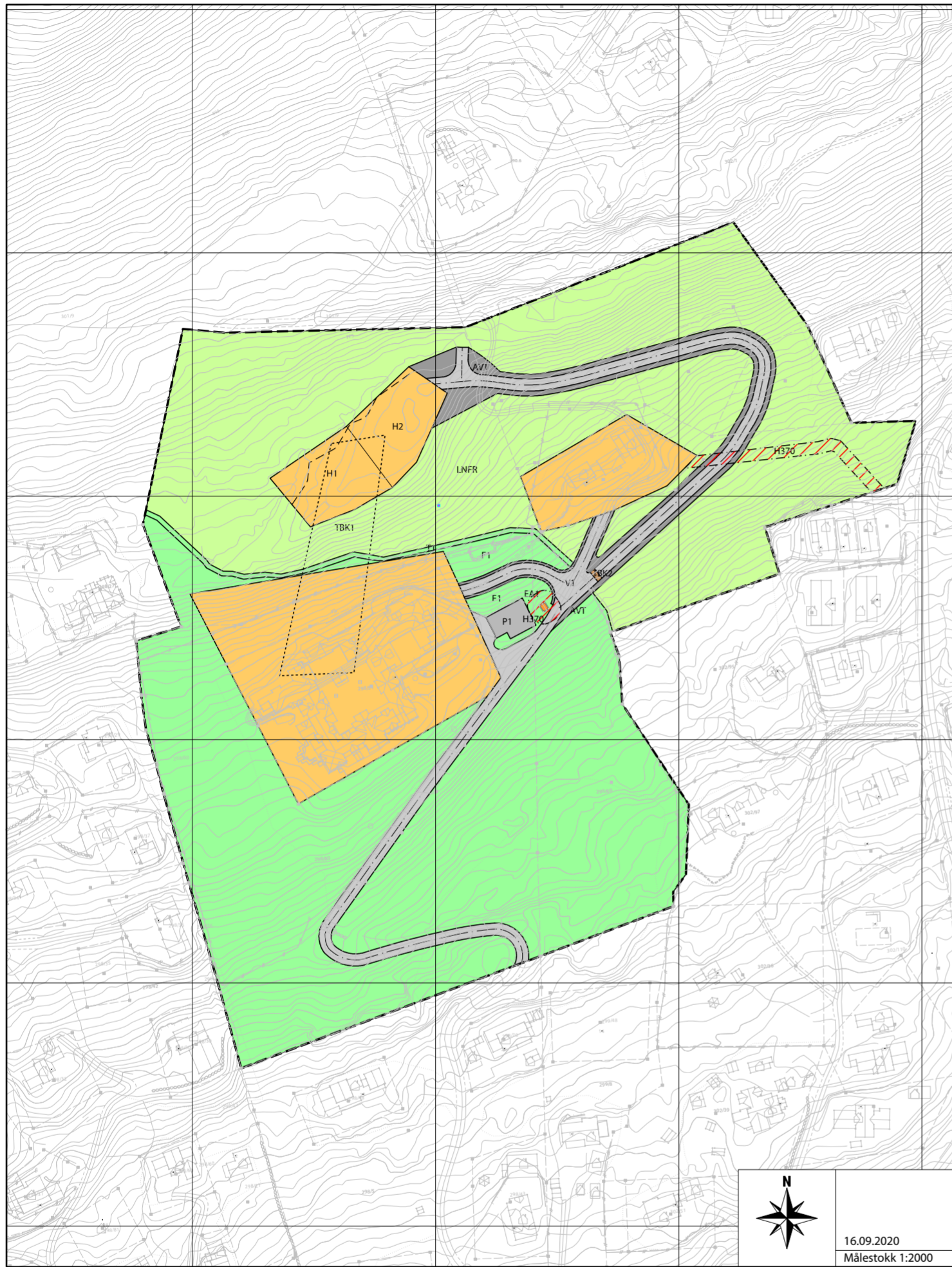
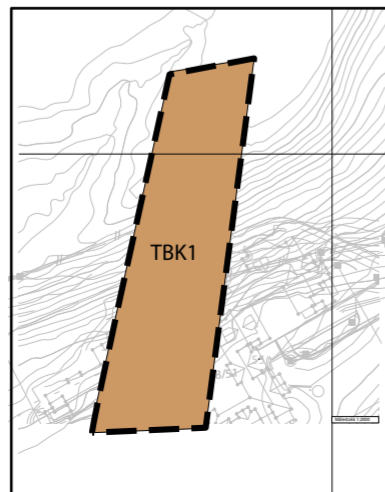


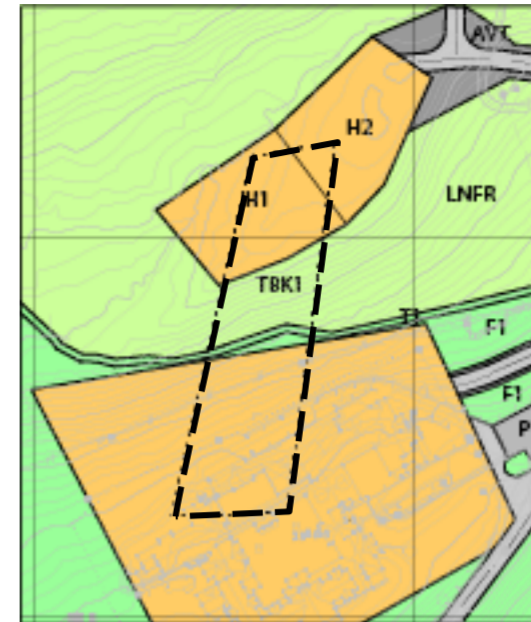
Plankart 1: vertikal nivå 2 - på grunnen



Plankart 2: vertikal nivå 1 - under bakkenivå (kulvert/tunnel)



Illustrasjon - viser planavgrensning vertikalnivå 1 - under grunnen i forhold til vertikalnivå 2 - på grunnen



## TEGNFORKLARING

### PBL. § 12.3 Detaljreguleringsplan

#### PBL. § 12.5 Arealformål

- BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)**
- Ny fritidsbebyggelse (nye tomter H1, H2 og fradelte tomter med egne gnr/bnr)
  - Energianlegg (EA1)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR. 2)**
- Veg (V1)
  - Parkering (P1)
  - Annen veggrunn - tekniske anlegg (AVT1)
  - Tekniske bygg/konstruksjoner - areal for teknisk infrastruktur og ferist (TBK1, TBK2). Arealformålet TBK1 er vertikalnivå 1 (regulering under bakkenivå).
- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL §12-5 NR. 5)**
- LNFR-areal formåvendige tiltak for LNFR
- GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR. 3)**
- Friområde (F1, F2), Turdrag (T1)
- HENSYNSSONER (PBL §12-6)**
- Faresone a3 - høyspenningsanlegg, inkl høyspentkabler (H370)
- Juridiske linjer og punkt**
- Regulert senterlinje
  - Planens begrensning
  - Formålgrensning
  - Faresonegrense
  - Regulert tomtegrense
  - Kulvert/tunnel
  - Byggegrense

Kartgrunnlag i gråtone RGB 153-153-153

#### Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Kartverket

Dato for basiskart:

Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89

Høydegrunnlag: Geoidmodell HREF2018\_NN - 2000\_EUREF

Ekvidistanse: 1 m

Kartmålestokk: 1:2000



### AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

VEDTATT DETALJREGULERINGSPLAN MED BESTEMMELSER FOR:

#### STØLSLIA HYTTEOMRÅDE II,

gnr/bnr. 298/51, 298/80, 299/69, 301/9 og gnr/bnr. 302/1

5021

Oppdal kommune

#### SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA

Nasjonal arealplan-ID:  
5021\_2019003

Forslagsstiller:  
Oppdalstoppen 880 AS  
Dato: 07.01. 2020

Saksnr. i saksbehandlingssystem:  
19/220

Dato for siste revisjon av plankart: 16.09. 2020	Behandlingsorgan	Møtesaksnr.	Dato	Sign
<b>Utarbeidelse og planvedtak:</b>				
Oppstartsmøte:			30.01. 2019	OF
Kunngjøring av oppstart av planarbeid:			07.02. 2019	OF
Dato for innsending:			07.01. 2020	OF
1. gangs behandling i utvalg for bygg og arealplansaker:		20/2	28.01. 2020	ARST
Høring og offentlig ettersyn :			30.01 - 18.03. 2020	ARST
2. gangs behandling i utvalg for bygg og arealplansaker:		20/44	25.08. 2020	ARST

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **Siv. Agric. Ola Fjøsne**