



Vår saksbehandler  
Arild Hoel

Referanse  
ARHO/2016/1757-31/356/1

Behandles av	Utvalgssaksnr	Møtedato
Utvalg for bygg- og arealplansaker	19/16	09.12.2019
Kommunestyret	19/177	12.12.2019

## Detaljreguleringsplan for Svahøa skiferbrudd - meklingsresultat og sluttbehandling

### Vedlegg

- 1 356/1 - høringsuttalelse fra fylkesmannen til reguleringsplan for Svahøa skiferbrudd
- 2 Særutskrift Forslag til detaljreguleringsplan for Svahøa Skiferbrudd - sluttbehandling
- 3 1391845.PDF
- 4 01 Plankart 2017005\_A1\_2000
- 5 02 Reguleringsbestemmelser Svahøa\_rev1

### Andre saksdokumenter (ikke vedlagt)

Sakens øvrige dokumenter.

### Saksopplysninger

Kommunestyret behandlet i møte 26.06.19, sak 19/87, forslag til detaljreguleringsplan for Svahøa skiferbrudd. Her er merknadene fra høring av plansaken vurdert. Det forelå innsigelse til planforslaget fra Fylkesmannen da det er sterke reindriftsinteresser i området, se vedlagte brev av 31.05.19. fra Fylkesmannen (Vedlegg 1). Kommunestyret fant ikke å kunne ta innsigelsen til følge, og ba om at Rådmannen anmodet Fylkesmannen om meklings. Særutskrift av sak 19/87 er vedlagt denne saken (Vedlegg 2).

Meklingsmøte ble holdt 24.10.19. Meklingen førte fram, og det var enighet om følgende:

- Driftstid settes fra 21. juni til 1. november. Dette tas inn i planbestemmelsene.
- Driften av Svahøa skiferbrudd skal stanses midlertidig når reindriften flytter rein forbi bruddet på høsten. Dette må sikres gjennom en avtale mellom driverne av bruddet og reindriften og tas inn som retningslinje i planforslaget.
- Det skal gjennomføres en evaluering etter fem år, eller hvis partene krever det, for å se på hvordan dette fungerer for aktørene. Dette tas inn i planretningslinje.
- Informasjonsplakater er ok i stedet for bom.

Referat fra møtet er vedlagt denne saken (Vedlegg 3).

Kommunen utarbeider revidert plandokumenter (reviderte bestemmelser) som forelegges Fylkesmannen som reindriftsmyndighet før innsigelsene formelt anses som imøtekommet.

Kommunedirektøren konstaterer at det ble oppnådd enighet i meklingsmøtet, og legger saken fram til sluttbehandling.

## Miljø, landbruk og folkehelse

Miljøfaglige vurderinger, herunder forholdet til naturmangfoldloven er gjort i sak 19/27 i bygningsrådet. Det samme gjelder landbruksfaglige vurderinger og folkehelsevurderinger. I disse vurderingene er det ikke pekt på forhold som gjør at planforslaget ikke kan vedtas slik det foreligger.

### Vurdering

Kommunedirektøren vil tilrå at planforslaget rettes opp i henhold til meklingsresultatet. Dette innebærer at plankart datert 08.04.19. vedtas slik det foreligger (Vedlegg 4). Kommunedirektøren vil tilrå at planretningslinjene innarbeides i samme dokument som bestemmelsene (Vedlegg 5). Dokumentet får overskriften *Reguleringsbestemmelser og planretningslinjer for Svahøa Skiferbrudd*. I pkt. 3.1.1. i bestemmelsene settes driftsperioden fra 21. juni – 1. november. Det tilføyes et nytt punkt med følgende ordlyd:

### 3.5. Planretningslinjer

*3.5.1. Driften av Svahøa skiferbrudd skal stanses midlertidig når reindriften flytter rein forbi bruddet på høsten. Dette må sikres gjennom en avtale mellom driverne av bruddet og reindriften.*

*3.5.2. Det skal gjennomføres en evaluering etter fem år, eller hvis partene krever det, for å se på hvordan dette fungerer for aktørene.*

Planen forelegges Fylkesmannen som reindriftsmyndighet slik at innsigelsene formelt kan anses som imøtekommet.

## Saksprotokoll i Kommunestyret - 12.12.2019

### Behandling

Utvalg for bygg- og arealplansaker sin innstilling ble sendt på epost til kommunestyret 09.12.19.

I utvalg for bygg- og arealplansaker sitt møte 09.12.19 ble det stilt spørsmål om driftsomfang. I etterkant av dette møtet ble planbeskrivelse for dette området sendt på epost til kommunestyret.

Ingvild Vikan ba kommunestyret vurdere hennes habilitet i saken.

### Vedtak

Ingvild Vikan ble enstemmig erklært inhabil (24 st.).

Utvalg for bygg- og arealplansaker sin innstilling ble vedtatt med 22 mot 2 st. (mindretall: MDG).

### ***Vedtaket blir som følger:***

Plankart datert 08.04.19. vedtas slik det foreligger.

Planretningslinjene innarbeides i bestemmelsene sist revidert 08.04.19. Dokumentet får følgende overskrift:

*Reguleringsbestemmelser og planretningslinjer for Svahøa Skiferbrudd*

I pkt. 3.1.1. i bestemmelsene settes driftsperioden fra 21. juni – 1. november.

Det tilføyes et nytt punkt med følgende ordlyd:

### **3.5. Planretningslinjer**

*3.5.1. Driften av Svahøa skiferbrudd skal stanses midlertidig når reindriften flytter rein forbi bruddet på høsten. Dette må sikres gjennom en avtale mellom driverne av bruddet og reindriften.*

*3.5.2. Det skal gjennomføres en evaluering etter fem år, eller hvis partene krever det, for å se på hvordan dette fungerer for aktørene.*

Planen forelegges Fylkesmannen som reindriftsmyndighet slik at innsigelsene formelt kan anses som imøtekommet.

§§ 8 – 12 i naturmangfoldloven anses ivaretatt.

## **Saksprotokoll i Utvalg for bygg- og arealplansaker - 09.12.2019**

### **Behandling**

#### **Innstilling**

Kommunedirektørens forslag ble tiltrådt med 6 mot 1 st. (mindretall: MDG).

#### ***Innstillingen blir som følger:***

Utvalg for bygg- og arealplansaker rår kommunestyret til å gjøre slikt vedtak

Plankart datert 08.04.19. vedtas slik det foreligger.

Planretningslinjene innarbeides i bestemmelsene sist revidert 08.04.19. Dokumentet får følgende overskrift:

#### ***Reguleringsbestemmelser og planretningslinjer for Svahøa Skiferbrudd***

I pkt. 3.1.1. i bestemmelsene settes driftsperioden fra 21. juni – 1. november.

Det tilføyes et nytt punkt med følgende ordlyd:

### **3.5. Planretningslinjer**

*3.5.1. Driften av Svahøa skiferbrudd skal stanses midlertidig når reindriften flytter rein forbi bruddet på høsten. Dette må sikres gjennom en avtale mellom driverne av bruddet og reindriften.*

*3.5.2. Det skal gjennomføres en evaluering etter fem år, eller hvis partene krever det, for å se på hvordan dette fungerer for aktørene.*

Planen forelegges Fylkesmannen som reindriftsmyndighet slik at innsigelsene formelt kan anses som imøtekommet.

§§ 8 – 12 i naturmangfoldloven anses ivaretatt.

### **Kommunedirektørens tilråding**

Utvalg for bygg- og arealplansaker rår kommunestyret til å gjøre slikt vedtak

Plankart datert 08.04.19. vedtas slik det foreligger.

Planretningslinjene innarbeides i bestemmelsene sist revidert 08.04.19. Dokumentet får følgende overskrift:

#### *Reguleringsbestemmelser og planretningslinjer for Svahøa Skiferbrudd*

I pkt. 3.1.1. i bestemmelsene settes driftsperioden fra 21. juni – 1. november.

Det tilføyes et nytt punkt med følgende ordlyd:

### **3.5. Planretningslinjer**

*3.5.1. Driften av Svahøa skiferbrudd skal stanses midlertidig når reindriften flytter rein forbi bruddet på høsten. Dette må sikres gjennom en avtale mellom driverne av bruddet og reindriften.*

*3.5.2. Det skal gjennomføres en evaluering etter fem år, eller hvis partene krever det, for å se på hvordan dette fungerer for aktørene.*

Planen forelegges Fylkesmannen som reindriftsmyndighet slik at innsigelsene formelt kan anses som imøtekommet.

§§ 8 – 12 i naturmangfoldloven anses ivaretatt.