

Reguleringsbestemmelser og planretningslinjer for Svahøa Skiferbrudd

Omfatter deler av eiendommen gnr/bnr 356/1, Oppdal Kommune

Reguleringsbestemmelsene er datert 11.12.2018, revidert 13.12.2019.
Vedtatt av kommunestyret 12.12.2019.

Reguleringsgrensen følger av plankartet og det regulerte området er avsatt til følgende formål:

PBL § 12-5 nr. 3.1 Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5 nr. 1);
- Steinbrudd og masseuttak (BSM)

PBL § 12-5 nr. 3.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur;
- Kjøreveg (SV)

PBL § 12 – 5 nr. 3.3 Grønnstruktur
- Vegetasjonsskjerm(GV)

PBL § 12-5 nr. 3.4 Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift.
- LNFR- formål kombinert med andre angitte hovedformål (LAA)

Reguleringsbestemmelser:

1. Planens hensikt

Hensikten med planen er å videreføre eksisterende virksomhet i form av uttak av skifer, mellomlagring, deponering av skrotmasser og istandsetting/revegetering etter endt drift.

2. Fellesbestemmelser for hele planområdet.

2.1 Sikringsgjerder

Der det i plankartet er vist linjesymbol Sikringsgjerde kan det settes opp sikringsgjerde når dette anses som nødvendig

2.2 Bygg og anlegg

Det kan oppføres bygninger og produksjonsanlegg som er nødvendig for driften. Bygninger og andre mobile transportable konstruksjoner skal fjernes samtidig med opphør av drift i bruddet.

3. Bestemmelser til arealformål

3.1. Bebyggelse og anlegg (§ 12-5 nr.1)

3.1.1. Uttakets utstrekning i areal bestemmes av avgrensningen av BSM i plankartet.

Driftsperioden er 21. juni – 1. november.

3.1.2.

Det kan drives uttak, mellomlagring og deponering av skifer i området.

3.1.3.

Detaljert plan for uttaket reguleres av driftsplanen som til enhver tid skal være godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning.

3.1.4. Driftstider og støy.

Tillatt driftstid er mandag – fredag mellom kl. 06.00 – 19.00.

Drift er ikke tillatt mandag – fredag mellom kl. 19.00 – 06.00 lørdag, søndag eller helligdager.

Støy fra skiferdriften skal ikke overstige 55L_{den}.

3.1.5. Støv.

I tørre perioder med mye støvflukt skal det gjennomføres støvdempende tiltak for å hindre støvulemper for omgivelsene. Aktuelle tiltak kan være vanning av uttaket, driftsvegene og massene.

3.1.6.

Olje, kjemikalier og andre forurensende stoffer skal oppbevares utilgjengelig for uvedkommende. Dette skal oppbevares i tanker med doble vegger eller tanker plassert på tette underlag hvor hele tankens volum kan samles opp ved en eventuell lekkasje. Ved fylling av drivstoff skal dette skje på avsatte områder med tett underlag og med kanter slik at eventuelt søl kan samles opp

Oppbevaring av sprengstoff skal skje i henhold til gjeldende regelverk.

3.1.7.

Uttaksområdet skal til enhver tid være forsvarlig sikret slik at det ikke er til fare for allmenn ferdsel, vilt og husdyr. Sikringstiltak er gjerder der det er behov for dette.

3.1.8.

Innenfor formålsområdet kan det etableres midlertidige anleggsveier som er nødvendig for driften.

3.1.9.

Uttaksområdet (BSM) skal istandsettes og revegeteres etappevis. Dette skal skje senest innen 2 år etter at driften er avsluttet i de ulike delene av uttaksområdet. Avslutningsplanen skal godkjennes av Direktoratet for Mineralforvaltning. Midlertidige anleggsveger i områder vist med formål LAA på plankartet skal istandsettes og revegeteres samtidig med at de tas i bruk. All revegetering skal skje med stedeegne masser.

3.2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§ 12 – 5 nr. 2)

3.2.1. Kjørevei

Adkomsten er opparbeidet som vist på plankartet.

3.3. Grønnstruktur (§ 12 – 5 nr. 3)

3.3.1. Vegetasjonsskjerm

Vegetasjonsskjermen skal fungere som buffer til landskapet rundt bruddet. Området skal fremstå som grønt og vegetasjonsskledd. Eksisterende vegetasjon skal bevares. Det skal ikke foregå uttak eller lagring av masser innenfor området.

3.4. Landbruks –, natur – og friluftsområder samt reindrift (§ 12 – 5 nr. 5)

3.4.1. LNFR – formål kombinert med andre angitte hovedformål

I dette området skal det ikke gjøres terrenginngrep, og det skal ikke deponeres masser innenfor formålet. Etablering av midlertidige anleggsveier er tillatt.

3.5 Planretningslinjer

3.5.1.

Driften av Svahøa skiferbrudd skal stanses midlertidig når reindriften flytter rein forbi bruddet på høsten. Dette må sikres gjennom en avtale mellom driverne av bruddet og reindriften.

3.5.2.

Det skal gjennomføres en evaluering etter fem år, eller hvis partene krever det, for å se på hvordan dette fungerer for aktørene.

