



Vår saksbehandler
Marte Kleveland Dørum

Referanse
MADO/2022/460-1/504.105.01

Behandles av	Utvalgssaksnr	Møtedato
Utvalg for bygg- og arealplansaker	22/12	15.03.2022

Reguleringsplan for skiløyper i Gjevillvasdalen, forslag til planprogram

Vedlegg

- 1 Planprogram - regulering skiløyper Gjevillvasdalen 2022 forslag 04.03.22
- 2 Kart Osen - Resskryset
- 3 Kart Resskryset - Gjevillvasshytta (nedre trasé)
- 4 Ortofoto Osen - Resskryset
- 5 Ortofoto Resskryset - Gjevillvasshytta (nedre trasé)
- 6 Kart Grøtsætra - Gjevillvasshytta (øvre trasé)
- 7 Kart Grøtsætra - Vangssætra - Resskryset (nedre trasé)
- 8 Ortofoto Grøtsætra - Gjevillvasshytta (øvre trasé)
- 9 Ortofoto Grøtsætra - Vangssætra - Resskryset (nedre trasé)

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt)

Saksopplysninger

Kommunestyret i Oppdal behandlet den 24.06.21, sak 21/80, «Skiløyper i Gjevillvasdalen og i Oppdal for øvrig - orientering om status og vurdering av veien videre». Det som i kommunestyrets vedtak gjelder regulering av skiløyper i Gjevillvasdalen, er gjengitt her:

«Kommunestyret ber i medhold av plan og bygningsloven kap. 12 kommunedirektøren om å starte arbeidet med regulering av skiløyper fra Osen og Grøtsætra til Gjevillvasshytta.

Det varsles oppstart i henhold til plan og bygningsloven § 12-8, der arbeidet tar utgangspunkt i strekningene:

1. Osen – Gjevillvasshytta (på vegen)
2. Osen – Resskryset (utenom vegen)
3. Resskryset – Gjevillvasshytta (nedre trasé)
4. Grøtsætra – Gjevillvasshytta (øvre trasé)
5. Grøtsætra – Vangssætra – Resskryset (nedre trasè)
6. Grøtsætra – Resskryset (på vegen)

Det skal utarbeides og behandles planprogram med begrenset konsekvensutredning som skal fastsettes av kommunestyret i henhold til pbl. § 12-9» (...)

Første steg i arbeidet er å utarbeide planprogram. Planprogram og konsekvensutredning behandles iht. forskrift om konsekvensutredninger (KU-forskriften), som har følgende formålsparagraf (§ 1);

«Formålet med forskriften er å sikre at hensynet til miljø og samfunn blir tatt i betraktning under forberedelsen av planer og tiltak, og når det tas stilling til om og på hvilke vilkår planer eller tiltak kan gjennomføres.»

KU-forskriftens §§ 14-16 omhandler krav til innhold, høring og fastsetting av planprogram, herunder for planer etter plan- og bygningsloven. Bestemmelsene som berører denne saken er gjengitt under, dette gjelder § 14 i sin helhet og utdrag fra §§ 15.

§ 14 omhandler krav til innholdet i planprogrammet:

“Et planprogram og en melding med forslag til utredningsprogram skal inneholde en beskrivelse av:

a. planen eller tiltaket, det berørte området og de problemstillingene som i den konkrete saken anses viktige for miljø og samfunn

b. forholdene som etter kapittel 5 skal utredes, og hvilke metoder som er tenkt benyttet for å skaffe nødvendig kunnskap

c. relevante og realistiske alternativer og hvordan disse skal vurderes i konsekvensutredningen

d. plan- eller søknadsprosessen, med frister i prosessen, deltakere og plan for medvirkning fra særlig berørte grupper og andre.”

§ 15 redegjør for høringsprosessen. Forslaget til planprogram skal sendes på høring til berørte myndigheter og interesseorganisasjoner, med en frist på minimum seks uker. Planprogrammet skal fastsettes av kommunestyret etter 1. gangs behandling i utvalg for bygg- og arealplansaker (BYAR) jf. § 16. Det vises for øvrig til fremdriftsplan på siste side i forslaget til planprogram.

Landbruksfaglig, miljøfaglig og folkehelse-vurdering vil framgå av konsekvensutredning i planforslaget.

Vurdering

I henhold til plan- og bygningslovens § 4-1, andre ledd, skal planprogrammet gjøre rede for formålet med planarbeidet, planprosessen med frister og deltakere, opplegget for medvirkning, spesielt i forhold til grupper som antas å bli særlig berørt, hvilke alternativer som vil bli vurdert og behovet for utredninger.

Det er utarbeidet forslag til planprogram der det er foreslått rammer for det videre arbeidet, uavhengig av hvilke løypetraséer som blir valgt for gjennomføring:

- Utgangspunktet for regulering av stamløypenettet i Oppdal er at skiløypene skal kunne prepareres med tråkkemaskin.
- Skiløypetraséene reguleres med mulighet for preparering av bredde 6 meter. På kortere strekninger, og deler av øvre trasé, aksepteres smalere tråkkebredde der det er krevende å få til bred nok trase, dog ikke smalere enn at det er grei fremkommelighet for tråkkemaskin.

- Bredden og kurvaturen til løypa bør være godt egnet for de fleste aldersgrupper og andre som enten har lite erfaring med langrenn eller har nedsatt funksjonsevne.
- Traséene skal plasseres slik at skiløypene skal kunne anlegges med minst mulig inngrep, primært for preparering med tråkkemaskin på små snømengder (30-40 cm).
- Traséene må tilrettelegges slik at bruk av tråkkemaskin kan skje sikkert og med god fremkommelighet. Eventuelle broer eller klopper må dimensjoneres med tilstrekkelig bredde og god sikkerhetsmargin for vektbelastningen inkludert snølast.

Følgende faktorer/temaer skal vurderes i konsekvensutredningen (kapittel 2 i planprogrammet):

- Naturmangfold
- Kulturminner og kulturmiljø
- Friluftsliv og folkehelse
- Landskap
- Jord- og skogressurser
- Sikkerhet ved naturpåkjenninger (klimaendringer, flom og skred, ROS-analyse)
- Samisk natur- og kulturgrunnlag
- Forurensing
- Næringsliv

Planprogrammet skisserer opplegg for prosessen med selve planbehandlingen, medvirkning og framdrift. Berørte rettighetshavere (naboer, grunneiere og festere) og myndigheter blir informert om arbeidet pr. brev/epost. I fremdriftsplanen er det skissert at planvedtak kan gjøres tidligst i mars/april 2023.

Saksprotokoll i Utvalg for bygg- og arealplansaker - 15.03.2022

Behandling

Tilleggsforslag fra SP v/ Odd Arne Hoel:

2.3, nytt kulepunkt: Vurdering av beredskap for helse / sikkerhet ved regulering av skiløype.

Vedtak

Tilleggsforslaget fra SP v/Odd Arne Hoel ble enstemmig vedtatt.

Kommunedirektørens tilrådning med vedtatte tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak bli som følger:

Utvalg for bygg- og arealplansaker ber kommunedirektøren varsle oppstart av arbeidet med Områdereguleringsplan for skiløyper i Gjevillvasdalen i henhold til plan- og bygningsloven §12-8.

Forslag til planprogram - Områdereguleringsplan for skiløyper i Gjevillvasdalen datert 04.03.2022, sendes på offentlig høring og legges ut til offentlig ettersyn, jfr. plan- og bygningsloven §§ 4-1 og 12-9.

2.3, nytt kulepunkt: Vurdering av beredskap for helse / sikkerhet ved regulering av skiløype.

Kommunedirektørens tilråding

Utvalg for bygg- og arealplansaker ber kommunedirektøren varsle oppstart av arbeidet med Områdereguleringsplan for skiløyper i Gjevillvassdalen i henhold til plan- og bygningsloven §12-8.

Forslag til planprogram - Områdereguleringsplan for skiløyper i Gjevillvassdalen datert 04.03.2022, sendes på offentlig høring og legges ut til offentlig ettersyn, jfr. plan- og bygningsloven §§ 4-1 og 12-9.